**ЮТАЗИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**(IV созыв)**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

Внеочередного заседания IV созыва

августа 2023 г. № п.г.т. Уруссу

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 29.10.2021 №82 |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», Ютазинский районный Совет Республики Татарстан решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 29.10.2021 № 82 следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.2. Положения изложить в следующей редакции:

«1.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда»;

1.2. Пункт 1.2. Положение дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»

1.3. Пункт 1.10. Положения изложить в следующей редакции:

«1.10. Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в подпунктах 1-12 пункта 1.2 настоящего Положения;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1-12 пункта 1.2 настоящего Положения;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1-12 пункта 1.2 настоящего Положения.»

2. Опубликовать настоящее решение на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://pravo.tatarstan.ru/ и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу http://jutaza.tatarstan.ru/.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Ютазинского муниципального района,

Председатель Ютазинского районного Совета

Республики Татарстан А.А. Шафигуллин